

PLANEJAMENTO DO PROJETO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - EDITAL

RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

Município:	CAPANEMA			PRIORIDADE Nº 53	SAM	49
Projeto :	CONSTRUÇÃO CIVIL - CRECHE DO PROGRAMA INFÂNCIA FELIZ PARANÁ					
Local da Obra:	BAIRRO SANTA BÁRBARA			Tabela Referência: DER/PR de OUTUBRO/2024   SINAPI de DEZEMBRO/2024 sem desoneração		
Fonte do Recurso:	SEDEF	Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):				31/07/2025 - qui
NÚMERO DE ETAPAS DESTE PROJETO:		09	Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa.			

Valor GLOBAL do projeto:	R\$ 2.617.838,45	Valor total Mão de Obra:	R\$ 796.166,94 30,41%	Valor total dos Materiais:	R\$ 1.821.671,51 69,59%
--------------------------	------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------	----------------------------

SEQUÊNCIA DAS ETAPAS	Nº DIAS DE EXECUÇÃO	VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS
TOTAL:	270	R\$ 2.617.838,45	
Etapa 1 - Inicio	30	R\$ 297.170,10	IMPLANTAÇÃO: Instalação de tapume com telha metálica nas áreas indicadas; Execução de instalações provisórias; Execução de central de armadura em canteiro de obra, não incluso mobiliário e equipamentos; Instalação do container escritório com banheiro e equipado com ar-condicionado; Instalação do container – almoxarifado; Instalação das caçambas estacionárias e contentores de resíduos; Execução TOTAL das sapatas da edificação, das sapatas do muro e das vigas baldramas do muro em concreto armado; Execução PARCIAL dos pilares e das vigas cinta do muro em concreto armado (vide projeto canteiro de obras). Execução PARCIAL (80%) de alvenaria de vedação do muro, conforme projeto de canteiro de obras, sendo a conclusão feita na etapa 6. Instalação de hidrômetro.
Etapa 2	30	R\$ 193.270,14	Execução de baldramas, sub base e laje de piso.
Etapa 3	30	R\$ 329.998,41	Conclusão da laje do piso do térreo. Execução de estrutura do térreo (pilares e laje sobre o térreo).
Etapa 4	30	R\$ 178.137,03	Conclusão da laje sobre o térreo. Execução de estrutura de caixas d’água. Execução de chapisco de estruturas de concreto para melhor fixação de massa única e de alvenaria. Execução da alvenaria e da estrutura de platibandas. Execução da alvenaria de perímetro no térreo. Marcação de paredes internas. Execução de instalações hidráulicas de esgoto. Execução de estrutura metálica de fachada.
Etapa 5	30	R\$ 323.924,28	Execução dos itens opcionais (amarelinha, elipse), jardim sensorial e horta modular.
Etapa 6	30	R\$ 305.185,41	Execução da estrutura de madeira para cobertura metálica. Início da cobertura metálica. Conclusão de alvenarias no térreo. Instalação de esquadrias de alumínio de maior porte. Instalação de portas de madeira. Execução de pisos e rodapés cerâmicos. Conclusão de instalações hidráulicas de água fria e de águas pluviais. Execução de instalações hidráulicas de caixas d’água. Conclusão de massa única em paredes internas. IMPLANTAÇÃO: Locação dos locais de pavimentação (guias, fincadinha, estacionamento); Escavação e reaterro para instalações hidrossanitárias. Execução do sistema de esgoto com instalação de Fossa, filtro e sumidouro.
Etapa 7	30	R\$ 489.363,62	Conclusão da cobertura metálica. Execução de rufos e calhas. Conclusão da instalação de portas de madeira. Execução de pisos e rodapés de paviflex. Execução de pinturas internas em paredes e tetos. Execução de revestimentos cerâmicos de paredes. Instalação de quadros elétricos. Execução de emboço externo de fachadas. IMPLANTAÇÃO: Início da execução e compactação de base e ou sub base para pavimentação de brita graduada simples. Instalação do Ralo no GLP. Conclusão da execução dos pilares e das vigas cinta do muro em concreto armado; Conclusão do serviço de alvenaria de vedação do muro com blocos cerâmico; Regularização e compactação de solo para execução de pavimento, total; Após a regularização, realizar a aplicação de lona plástica no pontos de pavimentos de concreto; Execução da fincadinha de concreto; Aplicação de lastro de brita 3/4" para áreas onde será feito piso de concreto (estacionamento, acesso principal), lastro com esp.=3cm. Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m);
Etapa 8	30	R\$ 303.388,74	Execução da estrutura metálica e da cobertura de vidro. Conclusão de rufos e calhas. Instalação de esquadrias de alumínio das caixas d’água. Execução de pinturas externas de fachadas. Instalação de metais brutos. Execução de instalações de SPDA. Execução de infraestrutura de rede. Instalação de luminárias. Execução de detalhe lúdico de fachada (lâpis). Execução de divisórias sanitarias de banheiros. IMPLANTAÇÃO: Retirada do container – almoxarifado; Conclusão da execução e compactação de base e ou sub-base para pavimentação de brita graduada simples. Conclusão da execução do muro (pilares, vigas cinta) e vedação. Execução de chapisco no muro. Aplicação de emboço EM AMBAS AS FACES do muro. Instalação do gradil para cercamento e portões de acesso, conforme projeto. Assentamento de guia dimensões 80x08x08x25 cm (esta guia deve ser utilizada como floreira, nos pontos indicados em projeto); Assentamento TOTAL de guia (meio-fio), dimensões 39x6,5x6,5x19 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura) – trata-se da guia tipo 2, devendo ser rebaixada para acesso de veículos nos locais indicados.; Conclusão do piso intertravado; Execução PARCIAL do piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm; Execução total do piso de concreto com espessura 10 cm. Execução total do polimento do concreto, com máquina poltriz
Etapa 9	30	R\$ 197.400,72	Conclusão de revestimentos. Execução da impermeabilização das floreiras sobre a cobertura. Execução de pisos podotáteis para PNEs. Pintura em cores diversas de estrutura metálica de fachada. Instalação de portas de divisórias sanitarias de banheiros e de boxes de vidro temperado. Instalação de bancadas de granito e de aço inox. Instalação de louças e torneiras. Instalação de extintores e sinalizações de prevenção de incêndio. Instalação de equipamentos de rede. instalação de disjuntores. Execução da entrada de energia. Execução de detalhes lúdicos de piso (espiral e pista de corrida). IMPLANTAÇÃO: Remoção de tapume. Aplicação de duas demãos de PINTURA ACRÍLICA NAS FACES INTERNAS do muro, na cor citrino (marca ref. Suvinil ou similar). Aplicação de textura acrílica, APENAS NAS FACES EXTERNAS do muro. Instalação de piso podotátil de alerta e direcional conforme projeto. Revolvimento e limpeza manual de solo nas áreas destinadas ao

Resp. Técnico (assinatura digital):	Prefeito(a) (assinatura digital):
ANA CAROLINE SCHREINER - CAU A177175-2	NEIVOR KESSLER

USO EXCLUSIVO DO TERMO DE ADESÃO DA SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL E FAMÍLIA COM O PARANACIDADE
---

Direitos autorais do PARANACIDADE